

## BAREME D'HONORAIRES

En vigueur à compter du 1er novembre 2018

VENTE (1)		
Montant de la vente		Honoraires TTC (2)
<b>APPARTEMENT</b>		
<b>Mandat Essentiel</b>	moins de 100 000 €	7 000 €
<b>Mandat Privillège</b>	de 101 000 € à 200 000 €	9 000 €
<b>Mandat Excellence</b>	de 200 001 € à 400 000 €	11 000 €
	A partir de 400 001 €	3%

Montant de la vente		Honoraires TTC (2)
<b>MAISON</b>		
<b>Mandat Essentiel</b>	moins de 200 000 €	12 000 €
<b>Mandat Privillège</b>	de 200 001 € à 450 000 €	15 000 €
<b>Mandat Excellence</b>	de 450 001 € à 650 000 €	18 000 €
	A partir de 650 001 €	3%

Montant de la vente		Honoraires TTC (2)
<b>IMMEUBLE</b>		
<b>Tarif Unique</b>		5%

Montant de la vente		Honoraires TTC (2)
<b>IMMOBILIER D'ENTREPRISE</b>		
<b>Tarif Unique</b>		12%

Montant de la vente		Honoraires TTC (2)	
<b>TERRAIN</b>		<b>FORMULE 1</b>	
<b>Terrain vendu en l'état, sans division foncière réalisée par l'agence ACTIMO</b>			
<b>Mandat Essentiel</b>	moins de 100 000 €		5 500 €
<b>Mandat Privillège</b>	De 100 001 € à 200 000 €		6 500 €
<b>Mandat Excellence</b>	De 200 001 € à 300 000 €		7 500 €
	Au-delà de 300 001 €		3%
<b>TERRAIN</b>		<b>FORMULE 2</b>	
<b>Terrain vendu avec le projet de la division foncière réalisée par l'agence ACTIMO</b>			
<b>Mandat Essentiel</b>	moins 100 000 €		8 500 €
<b>Mandat Privillège</b>	De 100 001 € à 200 000 €		9 500 €
<b>Mandat Excellence</b>	De 200 001 € à 300 000 €		10 500 €
	Au-delà de 300 001 €		6%

LOCATION		
Locaux d'habitation nus ou meublés (soumis à la loi du 6 juillet 1989, art.5)		Honoraires TTC (3)
<b>Entremise</b>		0,50 % à la charge du propriétaire
<b>Visite, dossier, rédaction bail</b>		5,50 % à la charge du propriétaire 5,50 % à la charge du locataire
<b>Etat des lieux</b>		1,80 % à la charge du propriétaire 1,80 % à la charge du locataire
Immobilier d'entreprise (locaux commerciaux, cession droit de bail, ...)		Honoraires TTC (3)
<b>Entremise, visite, dossier, rédaction du bail et état des lieux</b>		15 % à la charge du propriétaire et/ou du locataire (cf mandat)

(1) A la charge du vendeur ou à la charge de l'acquéreur si mandat de recherche

(2) forfait ou % du prix de vente selon mandat

(3) % du loyer annuel charges comprises, forfait

SARL ACTIMO

1, Place Alfred Sauvy - 31270 - Cugnaux - 05.34.60.17.75

Responsabilité civile professionnelle n° 000000144578816 délivrée par MMA IARD SA

Carte professionnelle de transaction sur immeubles et fonds de commerce n° CPI 3101 2018 000 023 595 délivrée par la CCI de TOULOUSE